

PEDIDO DE INFORMAÇÃO DE VIABILIDADE DE LEGALIZAÇÃO

D.L. 555/99, de 16 de dezembro na sua atual redação

Ex.mo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia

IDENTIFICAÇÃO

TITULAR

Nome _____

Morada Fiscal _____

Freguesia _____ Concelho _____ Código Postal _____

Identificação Fiscal _____ Telefone _____ Telemóvel _____

e-mail _____

REQUERENTE

(se diferente do titular - representante)

Nome _____ Na qualidade de _____

Morada Fiscal _____

Freguesia _____ Concelho _____ Código Postal _____

Identificação Fiscal _____ Telefone _____ Telemóvel _____

e-mail _____

PRETENSÃO

Vem requerer que lhe seja fornecida informação sobre a viabilidade de legalização da(s) construção(ões), edificada(s) no(s) prédio(s) sito(s) no(a):

Rua ou Lugar _____ Freguesia _____

descrito(s) na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia sob o(s) n.º (s) _____

e inscrito(s) na matriz sob o(s) artigos(s) n.º (s) _____, e que se caracteriza por:



Para o qual anexo:

- Planta de localização à escala 1: 5 000, com a delimitação precisa do local objeto do pedido;
- Comprovativo da data de realização da operação urbanística, nos termos do nº 5 do artigo 102º do DL 555/99 de 16 de Dezembro na sua atual redação;
- Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos, ou indicação do código de acesso à certidão permanente do registo predial; quando omissos, a respetiva certidão negativa do registo predial, acompanhada da caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais;
- Caderneta predial do(s) artigo(s) matricial(ais), respetivos, e/ou requerimento de inscrição do prédio na matriz;
- Escritura de compra e venda do(s) prédio(s) ou outro documento que permita concluir pela existência da operação urbanística na data apontada;
- Peças desenhadas que caracterizem as construções existentes no local à escala 1/100, utilizando as cores convencionais (azul – a legalizar, preto- existente, amarelo – demolir);
- Títulos existentes;
- Outros documentos que comprovem a data de construção;
- Fotografias esclarecedoras do enquadramento do edifício abrangido pelo pedido, apresentando um registo da envolvente a partir de diferentes ângulos;

AUTORIZAÇÕES

Autorizo que as notificações e documentos sejam remetidos exclusivamente por via eletrónica, para o(s) endereço(s) de correio eletrónico identificados no presente requerimento.

Autorizo, _____ Telemóvel _____

| | Ao levantamento de documentos; | | À consulta do processo;

Aviso de Privacidade:

Os dados pessoais ora recolhidos serão utilizados exclusivamente para as finalidades relacionadas com a resposta ao pedido, a instrução dos processos e procedimentos administrativos em que é interveniente e, ainda, para fins estatísticos, sendo conservados pelo tempo necessário para garantir a sua prossecução, ou nos termos em que a lei ou o interesse público determine a sua conservação, não se procedendo à sua divulgação ou partilha para fins comerciais ou de publicidade. São assegurados os direitos e as garantias de confidencialidade e segurança, nos termos da legislação de proteção de dados em vigor. Mais informações disponíveis em <https://www.gaiurb.pt/>

DATA E ASSINATURA

Pede deferimento,

Assinatura _____ Data _____

